

1. ALGEMEEN

1.1. Deze Bijzondere Voorwaarden, alsmede de Algemene Voorwaarden, de Dekkingsvoorwaarden en het polisblad vormen samen de verzekeringsovereenkomst.

1.2. Van de woorden die zijn onderstreept is een uitleg of nadere toelichting te vinden in de Begripsomschrijvingen.

2. RISICOADRES EN VERZEKERDE ZAKEN

De verzekerde zaken bestaan uit onroerende zaken staande en gelegen op het risicoadres als vermeld op het polisblad en/of roerende zaken aanwezig in een onroerende zaak staande en gelegen op het risicoadres als vermeld op het polisblad.

3. OVERGANG VAN EIGENDOM

In aanvulling op artikel 5.3 Algemene Voorwaarden, geldt het volgende, een verzekering eindigt direct zodra sprake is van overgang van het eigendomsrecht van verzekerde zaken op een ander, tenzij sprake is van een fusie of vergelijkbare vorm van samenwerking.

4. AANVULLENDE VERZEKERDE GEBEURTENISSEN VOOR VERZEKERDE ROERENDE ZAKEN

Indien de rubrieken Brand, Storm, Diefstal en/of Uitgebreide gevaren zijn meeverzekerd, is de dekking uit deze rubrieken ook van toepassing op de volgende eigendommen en in de volgende situaties:

4.1. Schade door brand, diefstal en/of vandalisme, waarbij schade is ontstaan aan vlaggenstokken, tuinmeubilair, tuingereedschap, wasgoed, jacuzzi's, parasols, buitenkeukens, tenten, trampolines en laadpalen van elektrische auto's mits in eigendom van verzekeringnemer of verzekerde. De dekking geldt alleen wanneer de genoemde zaken aanwezig zijn in de tuin, op het balkon of op het erf van de onroerende zaak als vermeld op het polisblad.

4.2. Avondmaalservies.

Het avondmaalservies inclusief doopschalen met toebehoren is ook elders binnen de kerkelijke gemeente – zoals in woonhuizen van predikanten, ouderlingen, diakenen en kosteren – gedekt.

5. AANVULLENDE VERZEKERDE GEBEURTENISSEN VOOR VERZEKERDE ONROERENDE ZAKEN

Indien de rubrieken Brand, Storm, Diefstal en/of Uitgebreide gevaren zijn meeverzekerd, is de dekking uit deze rubrieken ook van toepassing op de volgende eigendommen en in de volgende situaties:

5.1. Stellenclausule ten behoeve van (onderdelen) van een onroerende zaak met een monumentale status:

Voor (onderdelen van) een onroerende zaak met een monumentale status, geldt het volgende: in geval van schade aan één van bij elkaar behorende delen (stellen) worden niet slechts de

herstelkosten van het beschadigde deel vergoed, maar tevens de waardevermindering en/of de herstelkosten van het geheel.

5.2. Huurdersbelang.

Tot maximaal € 25.000 per gebeurtenis en maximaal € 50.000 per jaar.

5.3. Herbouw op andere locatie.

Indien sprake is van herbouw op grond van artikel 16.1 Algemene Voorwaarden, geldt het volgende:

Onder herbouwwaarde wordt verstaan de kosten van herbouw op dezelfde plaats, met dezelfde bestemming, met vergelijkbare afwerking, naar constructie en indeling gelijkwaardig, onmiddellijk na de gebeurtenis.

Voor onroerende zaken met een grotendeels religieuze bestemming geldt niet de verplichting tot herbouw op dezelfde plaats, maar wel binnen dezelfde burgerlijke gemeente. De nieuw te bouwen onroerende zaak moet in dat geval voor een belangrijk deel de functie van eredienst krijgen.

6. VERGOEDING BOVEN HET VERZEKERDE BEDRAG

Indien de rubrieken Brand, Storm, Diefstal, Uitgebreide gevaren, All risks en/of Glas zijn meeverzekerd en er is sprake van een verzekerde gebeurtenis op grond van een van deze rubrieken, wordt in aanvulling op het verzekerde bedrag vergoed:

6.1. Bereddingskosten.

6.2. Opruimingskosten.

Tot maximaal € 100.000 of als dat onvoldoende is, tot maximaal 15% van het verzekerde bedrag.

6.3. Kosten van archeologisch onderzoek.

Kosten van archeologisch onderzoek, die verzekeringnemer op basis van een wettelijke verplichting dient te maken na een verzekerde gebeurtenis. De maximale vergoeding bedraagt € 100.000 per gebeurtenis.

6.4. Kosten op last van de overheid.

Kosten van aan te brengen verbeteringen en/of te treffen veiligheidsmaatregelen, die verzekeringnemer op last van de overheid dient te maken na een verzekerde gebeurtenis. Hieronder wordt niet verstaan het verwijderen, vervangen, opruimen, afvoeren of saneren van asbest. De maximale vergoeding bedraagt € 100.000 per gebeurtenis.

6.5. Kosten voor vervoer en opslag van verzekerde roerende zaken

na een verzekerde gebeurtenis. De verzekeraar vergoedt de kosten van vervoer en opslag van verzekerde roerende zaken, noodzakelijk als gevolg van een verzekerde gebeurtenis. De vergoeding bedraagt maximaal 10% van het verzekerde bedrag van de verzekerde roerende zaken en wat betreft opslag gedurende maximaal twee jaar.

Indien niet tot herbouw van de onroerende zaak wordt overgaan, worden de kosten gedurende maximaal 13 weken vergoed.

6.6. Huur van vervangende ruimte.

De kosten van huur van vervangende ruimte na voorafgaande toestemming van verzekeraar, indien en voor zover de bij verzekeringnemer in gebruik zijnde verzekerde onroerende zaak door een verzekerde materiële schade niet langer valt te gebruiken voor het doel waarvoor deze onroerende zaak is bestemd, alsmede de kosten van het overbrengen van verzekerde roerende zaken. De maximale uitkeringstermijn bedraagt 104 weken en de maximale vergoeding bedraagt € 50.000 per gebeurtenis.

6.7. Huurderving.

De derving van huurinkomsten minus eventuele besparingen, welke rechtstreeks voortvloeit uit de onmogelijkheid tot verhuur en/of gebruik van de onroerende zaak veroorzaakt door een verzekerde materiële schade aan de verzekeringnemer in eigendom toebehorende onroerende zaak. De maximale uitkeringstermijn bedraagt 104 weken en de maximale vergoeding bedraagt € 50.000 per gebeurtenis.

Voor de onder 6.6 en 6.7 genoemde vergoedingen geldt dat deze afzonderlijk, maar tevens gezamenlijk zijn gemaximeerd tot € 50.000 per gebeurtenis.

6.8. Kosten van noodvoorzieningen.

De kosten van noodvoorzieningen na voorafgaande toestemming van verzekeraar, indien en voorzover de bij verzekeringnemer in gebruik zijnde onroerende zaak zonder deze noodvoorzieningen niet langer valt te gebruiken voor het doel waarvoor deze onroerende zaak is bestemd. De maximale vergoeding bedraagt € 100.000 per gebeurtenis.

6.9. Extra kosten.

Extra kosten die verzekeringnemer maakt na een verzekerde gebeurtenis om de schade te herstellen. De kosten komen alleen voor vergoeding in aanmerking als deze zijn gemaakt na voorafgaande toestemming van verzekeraar en niet vallen onder een andere verzekerde gebeurtenis. De verzekeraar vergoedt per gebeurtenis maximaal 10% van het totale schadebedrag met een maximum van € 100.000.

7. GELDVERZEKERING

7.1. Risicoadres en verzekerde zaken.

De op het polisblad genoemde verzekerde zaken die bestaan uit geld en geldswaardig papier aanwezig in een onroerende zaak in gebruik bij verzekeringnemer. Als risicoadres worden tevens aangemerkt het woonhuis van de verantwoordelijke natuurlijke persoon, de bancaire instelling waar verzekeringnemer haar bankzaken heeft ondergebracht en een erkende kluisinstelling.

7.2. Verzekerde gebeurtenissen.

De in artikel 7.1 omschreven verzekerde zaken zijn verzekerd tegen verlies, veroorzaakt door en/of voortvloeiende uit:

7.2.1. Brand.

Hieronder wordt tevens verstaan verlies van de verzekerde zaak door maatregelen met het doel de brand te bestrijden.

7.2.2. Beroving en afspersing tijdens transport.

7.2.3. Verduistering in dienstbetrekking.

7.2.4. Diefstal voorafgegaan door braak.

7.3. Maximale verzekerde bedragen.

In geval van verlies van de verzekerde zaken, veroorzaakt door en/of voortvloeiende uit door een in artikel 7.2 van deze voorwaarden genoemde gebeurtenis wordt maximaal vergoed:

- € 8.000 giraal geld per gebeurtenis.
- € 5.000 chartaal geld per gebeurtenis.

Met in achtneming van het volgende:

- € 5.000 per gebeurtenis in geval van verlies van de verzekerde zaken tijdens het transport daarvan.
- € 7.500 per gebeurtenis als vergoeding boven het verzekerde bedrag voor kosten die verzekeringnemer heeft gemaakt om de schade terug te vorderen van de schadeveroorzaker, uitsluitend voor zover deze kosten niet onder de dekking van een andere verzekering vallen en uitsluitend indien en voorzover deze kosten worden gemaakt met voorafgaande toestemming van verzekeraar.

7.4. Uitsluitingen.

Naast de uitsluitingen in de Algemene Voorwaarden biedt deze verzekering geen dekking:

7.4.1. Indien het verlies van verzekerde zaken als gevolg van de evenementen zoals genoemd onder artikel 7.2 van deze voorwaarden:

- niet is ontdekt binnen de looptijd van de verzekering, of
- meer dan drie jaar na het ontstaan, pas is ontdekt.

Waarbij verlies van verzekerde zaken dat wordt ontdekt binnen één jaar na beëindiging van de verzekering wel wordt vergoed, uitsluitend en voor zover dit verlies van verzekerde zaken is ontstaan tijdens de looptijd van de verzekering en binnen drie jaar direct voorafgaande aan de ontdekking van het verlies.

7.4.2. In geval van diefstal van verzekerde zaken, waarbij gebruik is gemaakt van een originele sleutel of informatie over de cijfer- of lettercombinatie van de brandkast of kluis, indien deze sleutel of informatie onbeheerd aanwezig is in de onroerende zaak waarin de brandkast of kluis zich bevindt.

7.4.3. Voor geld en geldswaardig papier dat is kwijtgeraakt zonder duidelijke oorzaak.

7.4.4. In geval van verlies van verzekerde zaken die per post of expediteur worden verzonden.

7.4.5. In geval van verlies van de verzekerde zaken als gevolg van faillissement van een bancaire instelling en kluisinstelling.

7.4.6. In geval van verlies van de verzekerde zaken als gevolg van diefstal of verduistering of verduistering in dienstbetrekking geldt het volgende: de verzekering biedt geen dekking als de verzekerde zaken ten tijde van het verlies door verzekeringnemer zijn toevertrouwd aan een natuurlijk persoon, waarvan verzekeringnemer weet of behoort te weten dat deze persoon eerder betrokken is geweest bij diefstal, fraude, bedrog, verduistering, valsheid in geschrifte en/of chantage.

BEGRIPSOMSCHRIJVINGEN

Bereidingskosten

(On)kosten die worden gemaakt en/of in geld uit te drukken maatregelen die door of namens de verzekeringnemer worden genomen, met als doel - het risico op - schade aan een gedekte gebeurtenis te voorkomen of te beperken.

Braak

Het verbreken van deuren, ramen, wanden of dak aan de buitenzijde van de onroerende zaak, op onrechtmatige wijze. Met braak wordt gelijkgesteld inklimmen, insluiten en het gebruik van een valse sleutel of van een echte sleutel die op onrechtmatige wijze is verkregen.

Brand

Een door verbranding veroorzaakt en met vlammen gepaard gaand vuur buiten een haard, dat in staat is zich uit eigen kracht voort te planten. Derhalve is onder andere geen brand:

- zegen, schroeien, smelten, verkolen, broeien;
- doorbranden van elektrische apparaten en motoren;
- oververhitten, doorbranden, doorbreken van ovens en ketels.

Beroving

Diefstal met geweld of diefstal onder bedreiging van geweld.

Diefstal

Het wegnemen van een zaak die geheel of ten dele aan een ander toebehoort, met het oogmerk de zaak wederrechtelijk toe te eigenen.

Geld

Giraal en chartaal geld (gemunt en bankbiljetten), zowel in Nederlandse als in buitenlandse valuta, dat dient tot wettig betaalmiddel en dat eigendom is van verzekeringnemer. Niet als geld wordt aan-gemerkt: vals geld, telefoonkaarten, effecten, beleggingen, opties, aandelen.

Geldwaardig papier

Alle papier dat in het maatschappelijk verkeer dient als algemeen aanvaard betaalmiddel, met inbegrip van (kas)cheques, creditcards, betaalpassen en cadeaubonnen waarvan de geldigheidsdatum nog niet is verstreken. Onder geldwaardig papier wordt niet verstaan papier dat een recht doet ontstaan op enige dienstverlening, zoals openbaar vervoerkaarten, postzegels, abonnementen, toegangsbewijzen en kortingskaarten.

Huurdersbelang

Veranderingen, verbeteringen of uitbreidingen die verzekeringnemer voor eigen rekening heeft aangebracht in of aan de door hem gehuurde onroerende zaak.

Huurderving

De vermindering van huurinkomsten door het verloren gaan of tijdelijk onbruikbaar zijn van het verhuurde object als direct gevolg van een verzekerde gebeurtenis, die verzekeringnemer op basis van een reeds afgesloten huurovereenkomst zou hebben ontvangen.

Huurinkomsten

Inkomsten uit de verhuur van een onroerende zaak.

Materiële schade

Hieronder wordt verstaan dat de onroerende zaak door een verzekerde gebeurtenis geheel of gedeeltelijk onbruikbaar is geworden.

Motorrijtuigen

Een motorrijtuig zoals opgenomen in artikel 1 Wet Aansprakelijkheidsverzekering Motorrijtuigen. Zoals onder andere auto's, brommers, speed pedelecs, tractoren en scootmobielen.

Onroerende zaak/onroerende zaken

De op het polisblad omschreven onroerende zaak met al wat daartoe bestemd is dan wel volgens verkeersopvatting daarvan deel uitmaakt. Voor zover niet voor afzonderlijke bedragen verzekerd, zijn in de omschrijving alle bouwsels begrepen, die naar hun aard en inrichting bestemd zijn om duurzaam ter plaatse te blijven. De funderingen zijn alleen meeverzekerd indien dit op het polisblad is vermeld.

Opruimingskosten

De niet in de schadevaststelling begrepen kosten van afbreken, wegruimen, afvoeren, storten en vernietigen van de beschadigde verzekerde zaken, die het noodzakelijke gevolg zijn van een door de verzekering gedekte schade. Opruimingskosten hebben uitsluitend betrekking op de kosten van het opruimen van verzekerde zaken op het risicoadres zoals vermeld op het polisblad.

Onder opruimingskosten worden niet verstaan de kosten voor onderzoek, reinigen, wegruimen, afvoeren, opslaan, vernietigen en/of vervangen van grond, (grond)water en oppervlaktewater om de verontreiniging weg te nemen, noch de kosten om de verontreiniging te isoleren, met betrekking tot de percelen grond in bezit van verzekerde krachtens zakelijk recht of overeenkomst en die behoren bij het op het polisblad vermelde risicoadres. Evenmin is verzekerd de schade aan de verzekerde zaken ten gevolge van door de lucht getransporteerde verontreinigende stoffen van elders.

Roerende zaak/roerende zaken

Goederen die zichzelf kunnen verplaatsen, dan wel verplaatst kunnen worden.

Uitkeringstermijn

De maximale termijn, waarvoor de verzekeraar een vergoeding verstrekt.

Vandalisme

Het zonder financieel oogmerk vernielen, beschadigen of onbruikbaar maken van een zaak die eigendom is van een ander.

Verduistering

Het opzettelijk wederrechtelijk toeëigenen van een goed dat aan een ander toebehoort welk goed men anders dan als gevolg van een misdrijf onder zich heeft.

Verzekeraar

Onderlinge Verzekering Maatschappij Donatus u.a.

Verzekerde

Degene die in geval van een door hem geleden schade krachtens de verzekering recht heeft op een vergoeding of door aanvaarding van de aanwijzing recht op vergoeding kan krijgen.

Verzekeringnemer

De op het polisblad vermelde natuurlijke persoon en/of rechts-persoon die de verzekering met verzekeraar heeft afgesloten.