



GEBOUWEN- EN INVENTARISVERZEKERING MONUMENTEN

Voor zakelijke eigenaren van monumenten
en voormalige kerkgebouwen



donatus

verzekert kerken en monumenten



ALS U ZAKELIJK EEN MONUMENT AANKOOPT, DAN KRIJGT U EEN UNIEK PAND IN HANDEN. BIJZONDERE GEBOUWEN, ZOALS KERKEN, KLOOSTERS OF FABRIEKEN KRIJGEN STEEDS VAKER EEN NIEUWE BESTEMMING. ALS ONDERNEMER KIEST U BEWUST VOOR ZO'N PAND. VAAK STAAN ZE OP EEN UITSTEKENDE LOCATIE. ZE HEBBEN EEN GROTE AANTREKKINGSKRACHT DOOR HUN GESCHIEDENIS. ZE VERTELLEN EEN VERHAAL. EEN MEERWAARDE DIE INVESTEREN IN NATIONAAL ERFGOED ZEER DE MOEITE WAARD MAAKT.

2

Unieke bouwkundige expertise

Heeft u plannen om uw monumentale gebouw te restaureren, verduurzamen of herbestemmen, dan is het van belang om vooraf te controleren of deze plannen haalbaar zijn. Daar helpen wij u graag bij. Onze 170 jaar als verzekeraar van religieus erfgoed brengt een schat aan unieke bouwkundige en verzekeringstechnische kennis met zich mee. Onze medewerkers hebben hart voor monumentale gebouwen en bieden u deskundige ondersteuning en advies. Zij taxeren en inspecteren uw bijzondere pand nauwkeurig. Zodat u goed verzekerd bent.

Daadkrachtig bij schade

Wij bieden u een compleet verzekeringspakket van hoge kwaliteit, afgestemd op uw verzekeringsbehoefte. Samen met u doen we er alles aan om schade aan uw eigendommen te voorkomen. Is er toch schade? Dan kunt u erop vertrouwen dat wij voortvarend de afhandeling voor u verzorgen. Wij nemen u op zo'n moment waar we kunnen werk uit handen, bijvoorbeeld door een beroep te doen op ons netwerk van herstelbedrijven en organisaties met specifieke expertise.

KEUZE UIT VIJF DEKKINGSCOMBINATIES VOOR UW UNIEKE GEBOUW

BASIS	SOLIDE	ROBUUST	OPTIMAAL	EXCELLENT
<ul style="list-style-type: none"> • Brand 	<ul style="list-style-type: none"> • Brand • Storm 	<ul style="list-style-type: none"> • Brand • Storm • Diefstal 	<ul style="list-style-type: none"> • Brand • Storm • Diefstal • Uitgebreide gevaren 	<ul style="list-style-type: none"> • Brand • Storm • Diefstal • Uitgebreide gevaren • All risks

Voor het verzekeren van monumenten en voormalige kerkgebouwen bieden wij vijf dekkingcombinaties, die overzichtelijk en modulair zijn opgebouwd. Afhankelijk van de risicobereidheid en uw behoefte kunt u de gewenste dekking kiezen. Van een eenvoudige Basisdekking bij schade door brand, tot een Excellente dekking waarmee u zich tegen de meeste risico's verzekert.

Uitbreiding op de Gebouwenverzekering

Glasdekking

Wilt u uw monumentale pand nog completer verzekeren, dan kunt u kiezen voor een Glasdekking, waarmee u schade aan glas krijgt vergoed.

Huurderving

Verhuurt u uw monumentale gebouw of herbestemde kerk? Met een aanvullende verzekering voor Huurderving bent u tot maximaal twee jaar verzekerd tegen het mislopen van huurinkomsten als gevolg van een gedekte schade op uw Gebouwenverzekering bij Donatus.

Bedrijfsstilstand

Deze verzekering dekt bedrijfsschade of doorlopende exploitatiekosten als gevolg van een gedekte schade op uw Gebouwenverzekering bij Donatus.

Grafmonumenten

Begraafplaatsen zijn helaas niet voor iedereen heilig. Grafmonumenten worden soms vernield of beklad. Met de Grafmonumentenverzekering is het grafmonument verzekerd tegen bepaalde schadeoorzaken met een bepaalde schadeuitkering per grafmonument. Ook als er geen kwade opzet in het spel is.

Inventarisverzekering

Ook uw eigendommen kunt u verzekeren tegen verlies en beschadiging. We gaan graag met u in gesprek om te bepalen welke dekkingcombinatie het beste past. Wij adviseren u bij bepaalde objecten (bijvoorbeeld kunst of een bibliotheek) de taxatie door een externe deskundige te laten uitvoeren. Hiermee voorkomt u bij schade discussie over de waarde.

Ook bij de Inventarisverzekering kunt u kiezen voor een aantal uitbreidingen:

Exposities

Wilt u een expositie inrichten in uw monumentale gebouw? Met de Expositieverzekering van Donatus verzekert u eigendommen van derden die tijdelijk voor een expositie geleend worden. Het maakt daarbij niet uit of het gaat om een kortdurend of langlopende expositie. Onze Expositieverzekering biedt dekking bij materiële schade aan zaken die worden tentoongesteld bij exposities in Nederland. Ook schade aan expositiematerialen wordt vergoed en schade die ontstaat tijdens transport naar de expositielocatie en weer terug.

Kostbaarheden

Bij uw Inventarisverzekering kunt u een extra Kostbaarhedenverzekering afsluiten voor bijzondere objecten, zoals kandelaars of antiek meubilair.

De volgende gebouwen kunt u bij ons verzekeren

U kunt bij ons rijks-, provinciale- en gemeentelijke monumenten verzekeren en beschermde stads- en dorpsgezichten, zoals kastelen, kerken en industrieel erfgoed, woonhuizen, molens, forten, kazematten en bunkers.

3

WAT IS ER VERZEKERD?

In dit overzicht ziet u in één oogopslag de dekkingscombinaties van Basis, Solide, Robuust, Optimaal en Excellent.

BRAND	Toelichting	Basis	Solide	Robuust	Optimaal	Excellent
Bliksem, inductie en overspanning	U ontvangt vergoeding bij schade door blikseminslag en ook bij daaruit ontstane overspanning of inductie.	●	●	●	●	●
Vliegtuigschade	Schade vanwege lucht- en ruimtevaartuigen die vertrekken, vliegen, landen of vallen, of vanwege een onderdeel of voorwerp dat daarvan is losgeraakt, daaruit geworpen of daaruit gevallen, wordt standaard vergoed.	●	●	●	●	●

STORM	Toelichting	Basis	Solide	Robuust	Optimaal	Excellent
Storm	In geval van schade door storm en/of hagel geldt een eigen risico van 750 euro per gebeurtenis.		●	●	●	●
Ruitschade	U ontvangt een volledige vergoeding bij ruitschade door storm of hagel, zonder aftrek van eigen risico als u een losse Glasdekking heeft afgesloten. Zonder de Glasdekking geldt er een vergoeding na aftrek van eigen risico.		●	●	●	●

BRAAK	Toelichting	Basis	Solide	Robuust	Optimaal	Excellent
Diefstal	Na wederrechtelijk binnendringen. Diefstal zonder sporen van braak wordt niet vergoed.			●	●	●
Vervangen van sloten en sleutels	U ontvangt tot maximaal 2.500 euro vergoeding als bij een inbraak uw sleutels gestolen zijn en u daardoor de sloten moet vervangen. Heeft u een vrijwillig eigen risico, dan wordt dat op de vergoeding in mindering gebracht.			●	●	●

UITGEBREIDE GEVAREN	Toelichting	Basis	Solide	Robuust	Optimaal	Excellent
Neerslag, water en stoom	Bijvoorbeeld als uw souterrain of kelder onderloopt.				●	●
Omvallende bomen	Valt er een boom op of tegen uw gebouw en is die boom uw eigendom, dan vergoeden wij de opruimingskosten van die boom tot maximaal 10% van het verzekerde bedrag, per gebeurtenis.				●	●
Schade door luchtdruk	Heeft u schade door luchtdruk, bijvoorbeeld vanwege een straaljager die door de geluidsbarrière vliegt? Dan vergoeden wij die schade.				●	●
Schade door vandalisme	U ontvangt tot 2.500 euro vergoeding per gebeurtenis, en 5.000 euro per jaar bij schade door vandalisme.				●	●

ALL RISKS	Toelichting	Basis	Solide	Robuust	Optimaal	Excellent
All Risks	Een ander plotseling en onvoorzien van buiten komend onheil. U ontvangt maximaal een vergoeding van 12.000 euro per gebeurtenis en maximaal 18.000 euro per jaar.					●

EXTRA VERGOEDING BOVEN DE VERZEKERDE SOM	Toelichting	Basis	Solide	Robuust	Optimaal	Excellent
Opruimingskosten	Opruimingskosten zijn tot een maximum van 15% van de verzekerde som meeverzekerd.	●	●	●	●	●
Extra kosten	Maakt u extra kosten om schade te herstellen na een verzekerde gebeurtenis, dan kunt u daar in overleg met Donatus een vergoeding voor krijgen. De maximale vergoeding is 10% van het totale schadebedrag, met een maximale uitkering van 100.000 euro.	●	●	●	●	●
Dekking elders binnen Nederland (inboedel)	Schade aan inboedel die zich voor maximaal drie aaneengesloten maanden bevindt op een andere locatie binnen Nederland, is verzekerd tot 10% van het verzekerde bedrag en met een maximum van 25.000 euro per gebeurtenis.	●	●	●	●	●
Kosten noodvoorzieningen	Is uw gebouw zodanig beschadigd dat u dit zonder noodvoorzieningen niet kunt gebruiken, dan vergoeden wij de kosten voor het inzetten van die noodvoorzieningen. De maximale vergoeding bedraagt 100.000 euro per gebeurtenis.	●	●	●	●	●

OPTIONELE DEKKING (LOS BIJ TE SLUITEN)	Toelichting	Basis	Solide	Robuust	Optimaal	Excellent
Glas	U kunt aan uw verzekering een extra Glasdekking toevoegen. Onder andere kosten voor het vervangen van beschadigde glaslaten, het schilderen van beschadigde kozijnen en de kosten voor het treffen van een noodvoorziening worden met deze dekking vergoed. Thermische breuk is uitgesloten.		●	●	●	●

OPTIONEEL PRODUCT (LOS BIJ TE SLUITEN)	Toelichting	Basis	Solide	Robuust	Optimaal	Excellent
Kostbaarheden	Bij uw Inventarisverzekering kunt u een extra Kostbaarhedenverzekering afsluiten voor uw kostbare eigendommen.	●	●	●	●	●
Huurderging	U kunt ervoor kiezen om huurderging te verzekeren. Let er daarbij op dat de dekking van huurderging altijd gelijk is aan die van opstal. Heeft u bijvoorbeeld voor opstal een Optimaal dekkingscombinatie, dan kunt u deze dekking kiezen voor huurderging.	●	●	●	●	●
Bedrijfsstilstand	Hiermee bent u verzekerd voor de bedrijfsschade die u lijdt doordat uw bedrijf vanwege schade komt stil te liggen.	●	●	●	●	●
Exposities	Dekking bij materiële schade aan zaken die worden tentoongesteld bij exposities in Nederland. Ook schade aan expositiematerialen wordt vergoed en schade die ontstaat tijdens transport naar de expositielocatie en weer terug.	●	●	●	●	●
Grafmonumenten	Hiermee dekt u ook schade door vandalisme van grafmonumenten. Afhankelijk van het soort gebouw dat u wilt verzekeren, kunt u deze extra verzekering afsluiten.	●	●	●	●	●

Dit is geen volledig overzicht. Aan dit overzicht kunnen geen rechten worden ontleend. Voor de volledige informatie verwijzen wij u naar de voorwaarden.

Meer weten?

Ga naar www.donatus.nl/verzekeringen/zakelijk-monumentaal voor uitgebreide informatie over de Gebouwen- en Inventarisverzekering Monumenten, polisvoorwaarden en verzekeringskaarten.

BIJZONDER GOED VERZEKERD

Welke verzekering u ook kiest, u kunt rekenen op deze extra's van Donatus.

Speciale index voor kerken en monumenten

De basis voor elke verzekering is het bedrag dat nodig is om uw monument te herbouwen: de herbouwwaarde. Om ervoor te zorgen dat de verzekerde waarde actueel blijft, wordt het verzekerd bedrag jaarlijks geïndexeerd. We gebruiken daarvoor een eigen index die wij speciaal voor monumentale gebouwen hebben ontwikkeld.

Vergoeding antieke en authentieke bouwmaterialen

Bij een gedekte schade worden herstelkosten vergoed op basis van actuele lonen en materiaal-prijzen. Ook is er dekking voor extra kosten bij gebruik van authentieke bouwmaterialen en reconstructie, zoals ornamenten en versieringen.

Stellenclausule

Bij beschadiging van één onderdeel van twee of meer bij elkaar horende onderdelen, houden we rekening met de waardedaling van de niet-beschadigde onderdelen.

Opruimingskosten meeverzekerd

De kosten die na een schademelding moeten worden gemaakt om restanten op te ruimen of af te voeren zijn standaard meeverzekerd tot maximaal 15% van de verzekerde som.

Dekking kosten op last van de overheid

Bij herstel van schade kan de overheid u verplichten verbeteringen aan te brengen en/of veiligheidsmaatregelen te treffen. Eventuele extra kosten komen bij een gedekte schade in aanmerking voor vergoeding tot maximaal 10% van de verzekerde som van het gebouw en met een maximum van 100.000 euro. Asbestsanering is uitgezonderd.

Geen winsttoogmerk

Donatus is een onderlinge verzekeraar en werkt zonder winsttoogmerk. Eventuele overschotten uit brandverzekeringen (opstal, inboedel en inventaris) betalen wij terug aan onze leden. De laatste tien jaar bedroeg die restitutie gemiddeld 40%.

Begeleiding bij schade

Onze technische buitendienst inspecteert het gebouw bij aanvang van de verzekering, waardoor we bij schade een goed beeld hebben. In geval van schade nemen we u waar we kunnen werk uit handen, bijvoorbeeld door een beroep te doen op ons netwerk van herstelbedrijven en organisaties met specifieke expertise.

Taxatie

Het verzekeren van een monument of herbestemde kerk is specialistisch maatwerk. Onze deskundige buitendienst inspecteert en taxeert kosteloos elk bijzonder gebouw dat bij Donatus wordt verzekerd. Inclusief andere (bij-)gebouwen die uw eigendom zijn en bij Donatus verzekerd worden.

Ook voor uw andere verzekeringen

Voor de verzekeringen van uw gebouw of inventaris is Donatus uw verzekeraar en daarmee de risicodragers. Wij maken voor deze verzekeringen zelf de polissen op en bepalen ons eigen schaderegelingsbeleid, gebaseerd op onze jarenlange ervaring en kennis.

Voor andere verzekeringen is Donatus niet zelf de verzekeraar, maar hebben we als tussenpersoon goede contacten met andere verzekeraars. U bent dan via ons verzekerd en wij zijn uw eerste aanspreekpunt voor alle verzekeringen die u bij ons onderbrengt. Bijvoorbeeld voor de Construction All Risk verzekering (CAR), aansprakelijkheids- of milieuschadeverzekeringen.

Persoonlijk aanspreekpunt

Uw vaste contactpersoon beheert uw complete portefeuille en helpt bij verzekeringsvraagstukken. Afhankelijk van uw eigen voorkeur kunt u uw vragen per e-mail of telefonisch stellen.

ALLE KORTINGEN OP EEN RIJ

1 Premiererestitutie en instapkorting

Wij hebben geen winsttoogmerk en geven de winst terug aan onze leden via premiererestitutie. Deze bedroeg de laatste tien jaar gemiddeld 40%. Na twee jaar lidmaatschap ontvangt u deze voor het eerst. Als nieuw lid krijgt u tot die tijd 20% instapkorting op de bruto premie ter overbrugging.



3 Korting bij vrijwillig eigen risico

Kies uw vrijwillig eigen risico en daarmee voor meer zekerheid of een lagere premie.



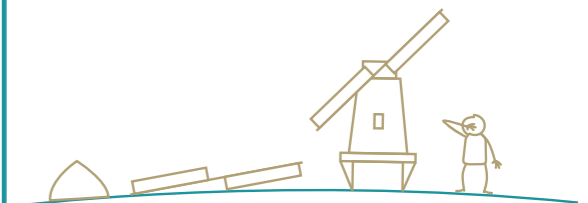
5 Trouwe ledenkorting

Bent u trouw lid (langer dan tien jaar) dan krijgt u een verdubbeling van de contractstermijnkorting op uw premie.



2 Extra instapkorting

Klanten van het **Nationaal Restauratiefonds** krijgen een extra instapkorting van 10% (in totaal 30% korting). Heeft u tijdens een restauratie een Construction All Risk (CAR) verzekering nodig, dan geldt daarop een korting van 7,5%.



Als lid van de **Federatie Particuliere Monumenten-eigenaren** of van **Stichting Liniebreed Ondernemen** ontvangt u een extra instapkorting van 5% (in totaal 25%).

4 Korting contractstermijnen

U kunt kiezen voor een contractstermijn van 12, 36 en 60 maanden. Bij meer dan 12 maanden ontvangt u korting op de bruto premie. U kunt dan tussentijds niet opzeggen, tenzij het gebouw wordt verkocht.

1 jaar	12 maanden	Geen korting
3 jaar	36 maanden	5% korting
5 jaar	60 maanden	10% korting

6 Vorkpercentage

Bepaal zelf welk deel, uitgedrukt in een vorkpercentage, van de herbouwwaarde u wilt verzekeren. Hiermee heeft u invloed op de maximale schadevergoeding die u wilt ontvangen bij een totaalverlies van uw gebouw.



Vanzelfsprekend wilt u de best passende verzekering voor uw gebouw. Dan zit u goed bij Donatus. Als onderlinge verzekeraar zonder winstoogmerk, hebben wij 170 jaar ervaring met het verzekeren van religieus erfgoed en monumenten. We kennen de risico's en weten hoe u zich daar het beste tegen kunt verzekeren, op basis van een vooraf nauwkeurig vastgestelde waarde.

CONTACT MET DONATUS

We helpen u graag! Onze leden waarderen onze goede bereikbaarheid en de tijd die wij nemen om ze te woord te staan. Op onze website www.donatus.nl/contact vindt u alle mogelijke manieren om contact met ons op te nemen.

Aan de informatie in dit document kunnen geen rechten worden ontleend. Voor de volledige informatie verwijzen wij u naar de voorwaarden.